

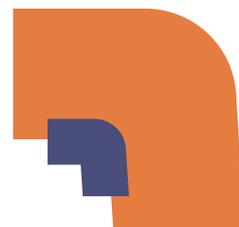


**Le Relais de la Flamme Olympique et
Paralympique dans les Petites villes de demain
DES PROJETS INSPIRANTS**





Édito



Dominique Consille

Directrice des programmes Action cœur de ville et Petites villes de demain
Agence nationale de la cohésion des territoires

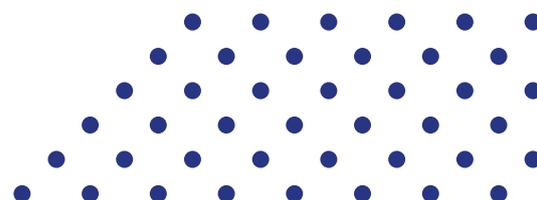
L'année 2024 sera une année exceptionnelle avec de nombreux événements organisés pour célébrer les valeurs de l'Olympisme.

Plus d'une centaine de Petites villes de demain, accueilleront, à l'occasion des Jeux Olympiques de 2024, le Relais de la Flamme Olympique sur leur territoire.

De véritables moments festifs et de cohésion seront organisés tout au long du parcours pour les habitants de nos petites centralités.

Le programme Petites villes de demain, désormais dans sa phase opérationnelle, a permis la concrétisation de belles opérations avec des projets novateurs.

Ce livret, est l'occasion, pour tous, de découvrir des réalisations ambitieuses, qui inspireront sans aucun doute, élus et chefs de projet de nombreuses collectivités.

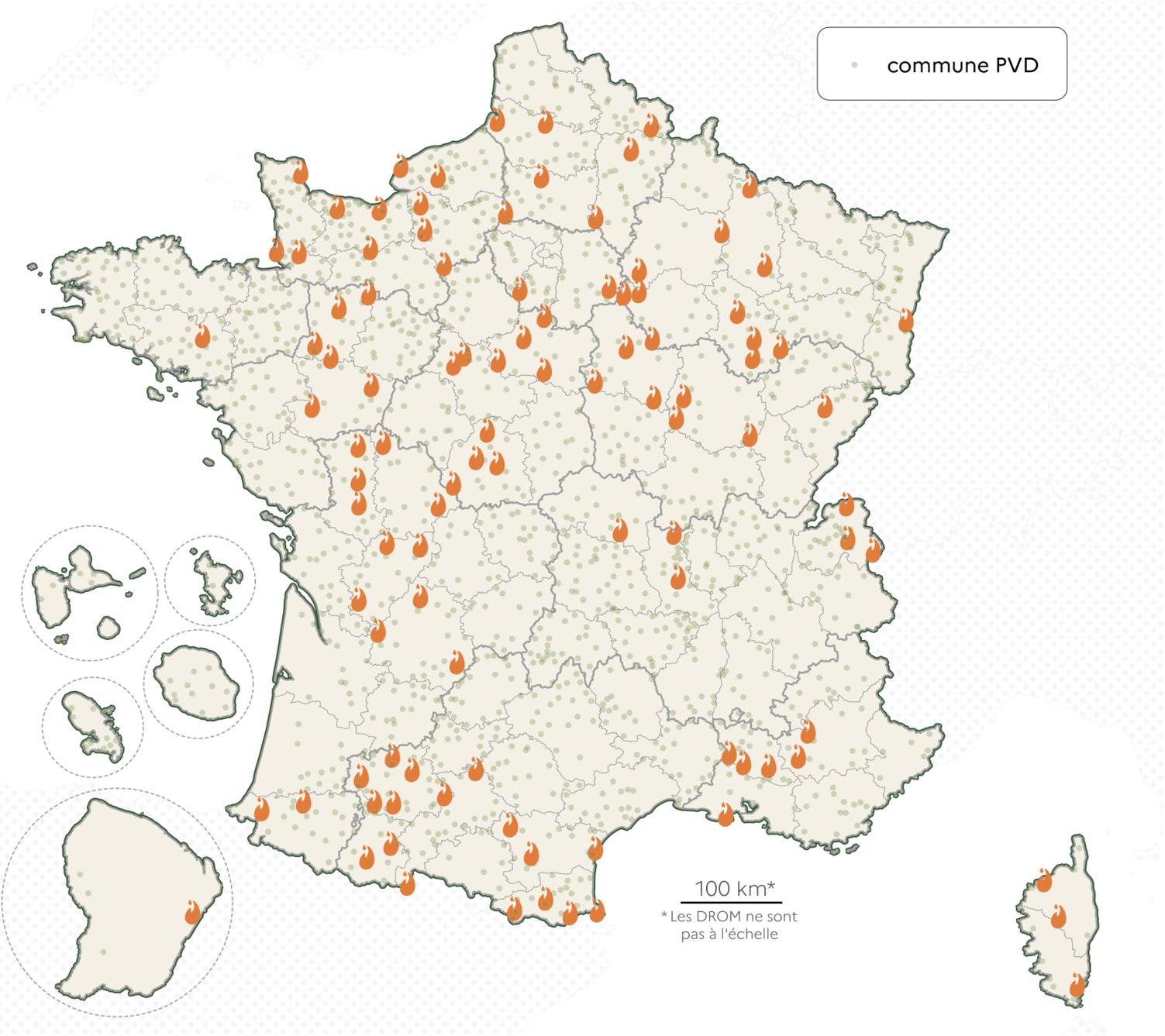




Le Relais de la Flamme Olympique dans les Petites villes de demain

 commune PVD traversée par la flamme olympique

 commune PVD



Sources : ANCT, 04/2024 ; Fonds cartographiques IGN Admin Express, 2023 • Réalisation : Cartographie PADT ANCT 04/2024

Les Petites villes de demain et l'engagement sportif



26

PVD COMPTENT UN OU PLUSIEURS ÉQUIPEMENTS SPORTIFS LABELISÉS CENTRES DE PRÉPARATION JO

313

PROJETS SITUÉS DANS DES PVD SONT LAURÉATS DU PLAN "5 000 TERRAINS DE SPORT" DE L'ANS (2022 ET 2023)

1,4

MILLIONS DE LICENCIÉS SPORTIFS DANS LES PVD EN 2021

Le programme Petites villes de demain a pour objectif d'améliorer la qualité de vie dans les petites centralités et les territoires ruraux alentours. Le sport, occupe une place centrale dans les petites villes, agissant comme un vecteur de développement économique et de cohésion sociale.

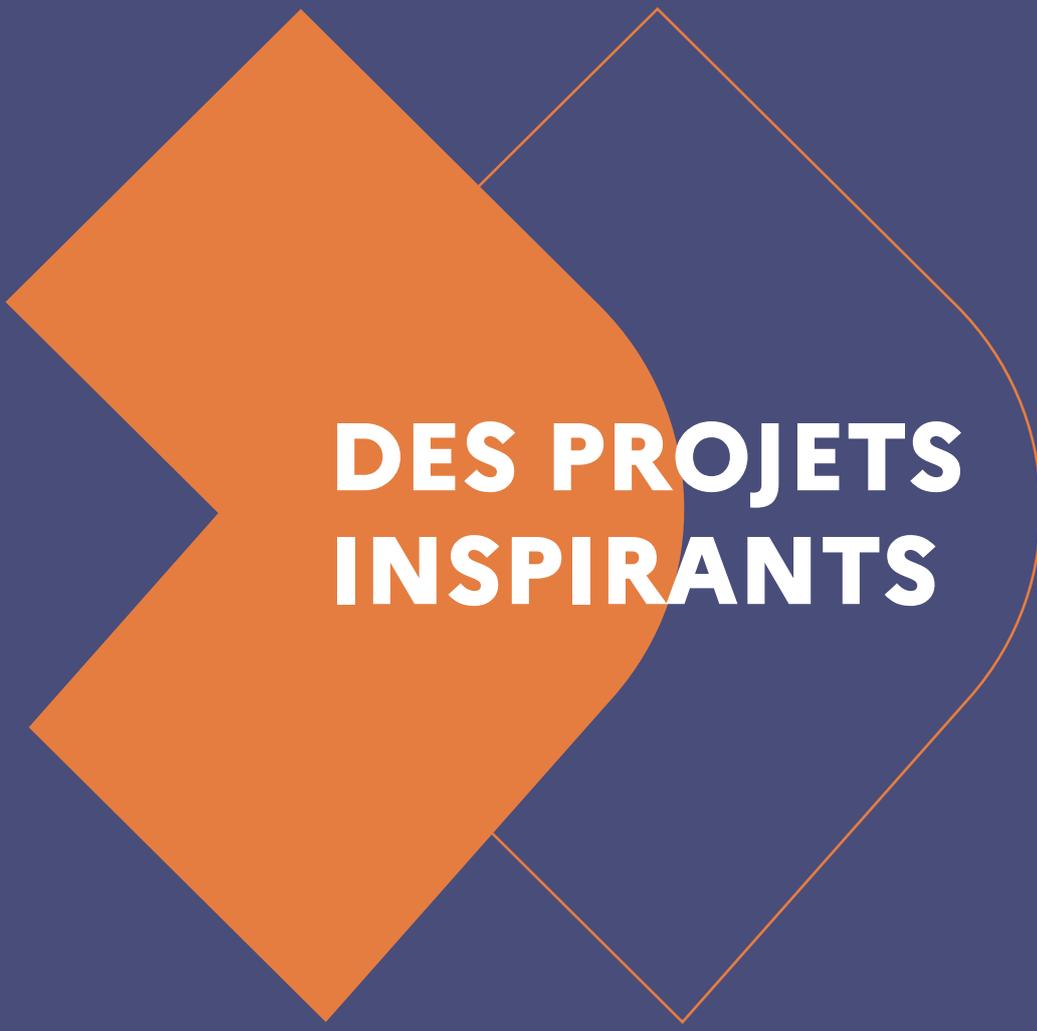
En investissant dans la construction, la rénovation ou la réhabilitation d'infrastructures sportives et en organisant de nombreuses manifestations sportives, les Petites villes de demain encouragent la pratique sportive tout en animant leur commune..

L'Agence nationale du sport (ANS), partenaire du programme Petites villes de demain, soutient et accompagne de nombreuses initiatives des Petites villes de demain relatives par exemple à la création de multisports, offrant ainsi un cadre propice au développement des activités physiques. Ces actions menées par les élus, chefs de projet PVD et agents techniques renforcent l'attractivité des territoires ruraux.

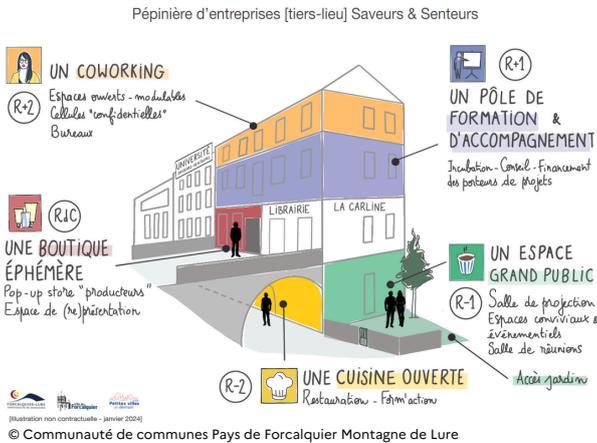
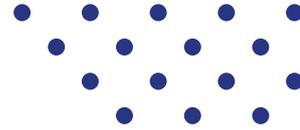
Le Relais de la Flamme Olympique dans les PVD est également l'occasion de célébrer leurs réussites. Chaque étape du parcours du Relais, représente l'opportunité pour les PVD de mettre en lumière leurs réalisations ou projets en cours et novateurs dans de multiples domaines.

Si offrir des espaces publics, des équipements et services est primordial pour proposer des conditions de vie de qualité, la dimension sportive d'un projet de redynamisation d'un centre-bourg ou d'un centre-ville ne doit pas être oubliée, pour faire de ces petites villes des centres vivants et animés. La vie associative et sportive est un véritable facteur de lien social mais également d'attractivité du territoire et participe pleinement au rayonnement des Petites villes de demain.





**DES PROJETS
INSPIRANTS**



CHIFFRES CLÉS

+ 162
producteurs dont
58 en agricultures biologiques

+ 10 000
habitants sur
l'intercommunalité

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Forcalquier

(Alpes-de-Haute-Provence)

Un tiers-lieu, pépinière d'entreprises, dédié aux senteurs et saveurs

Le territoire de Forcalquier est riche d'un écosystème Saveurs et Senteurs que la ville souhaite mettre en lumière. Ainsi, un nouveau lieu, multifonctionnel et ouvert au public – s'adressera aux acteurs de la filière (entreprises de tailles diverses, de la TPE à la grande entreprise, artisans, commerçants, autoentrepreneurs).

En plein centre de Forcalquier, se trouve un ancien couvent, au patrimoine architectural exceptionnel qui s'étend sur plus de 2 500m² et abrite deux centres de formation professionnelles (Université des Saveurs et des Senteurs, Centre d'Apprentissage Agricole), un musée des plantes à parfum intégrant une boutique, le siège de structures d'aide au développement local (Bistrot de Pays, coopérative d'activité), une librairie et un îlot sur 4 niveaux, anciennement occupé par la Communauté de communes.

Libéré en 2023, l'îlot sera transformé en lieu hybride, fédérateur autour de la thématique Saveurs et Senteurs afin de structurer et valoriser les acteurs de la filière.



Véritable terre d'entrepreneurs, le Pays de Forcalquier soutient les porteurs de projets de la création à l'installation et au développement en passant par la formation. C'est tout le sens de ce tiers-lieu qui permettra de les accompagner sur l'ensemble du cycle de vie."

David Gehant
Maire de Forcalquier

"Ce tiers-lieu va permettre de développer le savoir-faire d'excellence des entrepreneurs du territoire, de proposer un lieu d'échange et de rencontre tout en respectant et valorisant le centre-ancien patrimonial de Forcalquier. Un projet en parfait accord avec les trois valeurs de l'Olympisme qui sont l'excellence, le respect et l'amitié."

Direction départementale des Territoires des Hautes-Alpes



© DDT 04

CHIFFRES CLÉS

7 800

habitants
à Sisteron

60

communes dans la
Communauté de communes
du Sisteronais

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Les partenaires financiers ont montré une volonté qui a permis de trouver le chemin de la réussite”.

Daniel Spagnou
Maire de Sisteron



La Direction Départementale des Territoires accompagne sans relâche la commune de Sisteron dans la requalification de son centre-ancien. L’objectif est largement atteint avec cette troisième opération de requalification qui vient d’être livrée. La commune de Sisteron mérite largement la médaille d’or pour ce défi réussi !”

Direction départementale des Territoires des Hautes-Alpes

Sisteron

(Alpes-de-Haute-Provence)

Une opération THIRORI à Sisteron

Sisteron vient d’achever la requalification d’un quatrième îlot dans la continuité de sa politique de redynamisation du centre-ville à travers l’habitat, le commerce et la requalification urbaine.

La Petite ville de demain a initié dans les années 2000 un important travail de rénovation de l’habitat en centre-ville face au constat de logements vacants et en mauvais état. Trois opérations RHI (résorption de l’habitat insalubre) ont été menées entre 2009 et 2016 créant 25 logements sociaux, deux commerces, un musée et une galerie d’exposition.

En 2016 et 2018, la commune de Sisteron a acheté trois immeubles sous arrêtés de péril situés rue Mercerie, rue initialement commerçante, désertée ces dernières années. La rue compte un tabac et des galeries d’exposition dont une gérée par la commune.

Dans un souci de sauvegarde du bâti et de proposer une offre de logements attractive, ces immeubles ont fait l’objet d’une opération THIRORI et ont été aménagés en douze logements étudiants.



© Ville de L'Isle-sur-la-Sorgue

CHIFFRES CLÉS

20 042

habitants

33 928

habitants dans la Communauté de
communes Pays des Sorgues Monts de
Vaucluse

[Découvrir la fiche projet complète](#)

L'Isle-sur-la-Sorgue (Vaucluse)

La réhabilitation de l'îlot de la tour d'argent et la création d'un cinéma dans le centre ancien.

Investie dans le projet de réhabilitation de l'îlot de la tour d'argent depuis plusieurs années, la ville de L'Isle-sur-la-Sorgue met en œuvre une politique de développement territorial ambitieuse qui allie requalification patrimoniale, animation culturelle par la création d'un cinéma et revitalisation du centre ancien.

La tour d'argent, qui date du XIIe siècle, a été classée monument historique en 2012. Elle constitue l'emblème du projet de l'îlot. La mise en valeur de cette tour, couverte d'une exceptionnelle coupole octogonale, est aussi celle de l'histoire de la ville et du Vaucluse (ancien Comtat Venaissin).

Le projet de réhabilitation de l'îlot de la tour d'argent a pour ambition de créer un équipement culturel et patrimonial structurant qui soit un lieu vivant et fréquenté, participant activement et tout au long de l'année à l'animation de la cité. Alors que certaines villes font le choix de soutenir le développement commercial en périphérie de leur centre ancien, la ville de L'Isle-sur-la-Sorgue défend le projet d'implantation d'un cinéma en cœur de ville.



Nous avons l'intime conviction que les centres-villes donnent du sens à la vie de nos citoyens. Niché dans un écrin patrimonial remarquable, ce projet permettra de créer du lien social entre les habitants et de soutenir l'économie de proximité."

Pierre Gonzalvez

Maire de L'Isle-sur-la-Sorgue

OCCITANIE



© Archiconcept

CHIFFRES CLÉS

3 995

habitants à Port-Vendres

7 345 000

€ HT (coût total
prévisionnel)

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Port-Vendres

(Pyrénées-Orientales)

Le renouveau d'un port en cœur de ville

Port-Vendres a engagé la réfection des quais Forgas, Joly et République et la création d'une place cœur de ville. Ce projet urbain ambitieux de mise en valeur environnementale, fonctionnelle et paysagère est à l'interface entre la ville en amphithéâtre sur la Méditerranée et son port, à la fois de pêche, de plaisance et de commerce.

Les quais de Port-Vendres sont le cœur de la vie économique et sociale de la commune. La requalification de cet espace public bénéficiera à la qualité de vie des Port-vendrais, à l'accueil des touristes, à la sécurisation des plaisanciers tout en dynamisant les activités commerciales et en modernisant l'image de ce bourg centre Occitanie.

La collaboration étroite entre la commune et notamment le Département, indispensable dans cet espace à la domanialité partagée, a abouti à l'élaboration d'un programme global d'aménagement.

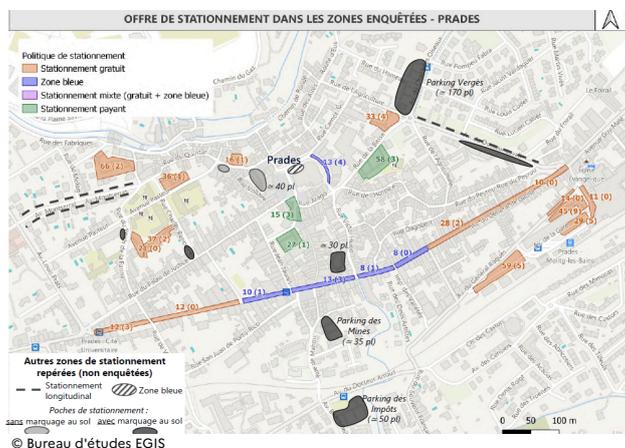
Véritable projet structurant, cette reconfiguration et modernisation autour du plan d'eau est la clé de voûte du projet de redynamisation.



Ce grand projet est très important pour le bien-vivre des Port-vendrais et des Port-vendrais. Indispensable à la compétitivité et l'attractivité de notre ville, il valorise l'héritage séculaire tout en se tournant vers l'avenir et les défis d'un monde en mutation. C'est grâce au soutien de nos partenaires institutionnels et à la confiance de nos administrés que Port-Vendres affirme sa vitalité et assure le bien-être pour tous".

Grégory Marty

Maire de Port-Vendres



Prades (Pyrénées-Orientales)

Une étude circulation et stationnement pour penser la ville de demain à Prades

La réalisation de l'étude circulation et stationnement s'insère dans une réflexion globale sur la mobilité et le cadre de vie.

Intégrée dans l'Opération de revitalisation du territoire (ORT), elle permet désormais la définition viaire pour les années à venir.

La ville de Prades a souhaité lancer cette étude afin de répondre à de nombreux enjeux de territoire : connaître et définir ses besoins actuels et futurs en matière de stationnement à l'aune de la mise en œuvre de nombreux projets structurants en cours au sein du cœur de ville, insérer la mobilité cyclable dans sa trame viaire et travailler sur la signalétique afin de faciliter les déplacements doux entre les différents sites stratégiques de la ville.

CHIFFRES CLÉS

6 080
habitants à Prades

80
entreprises créées en
2022

[Découvrir la fiche projet complète](#)



La municipalité de Prades, poursuit la mise en place du plan vélo en repensant l'affectation de l'espace en faveur des piétons et des vélos. Il s'agit de réaffecter les parkings existants selon leur fonction (stationnement visiteurs, résidents) pour développer le stationnement en amont du centre-ville et proposer simultanément une modification des sens de circulation pour limiter le flux des véhicules motorisés au cœur de la ville. Le tout améliorera les mobilités douces et la convivialité attendues par les personnes âgées et les jeunes couples désireux de s'installer en coeur de ville."

Bernard Lambert

6ème adjoint - chargé de l'urbanisme, du cadre de vie et du développement durable



© Communauté de communes de la Ténarèze

CHIFFRES CLÉS

14 477

habitants dans la
Communauté de communes
de la Ténarèze

12 500 000

€ HT (coût
prévisionnel de
l'opération)

Condom (Gers)

La réhabilitation du Centre Salvandy à Condom

La rénovation du Centre Salvandy assure le maintien et le développement de services en Ténarèze.

Ce projet qui a pour vocation à rayonner sur le Nord du Gers, participe à la restauration d'un patrimoine bâti dans une démarche de zéro artificialisation nette des sols.

Le Centre Salvandy appartient à la mémoire collective de la population de la Ténarèze.

Construit entre le XVème et le XIXème siècle, le bâtiment a traversé l'histoire et à ce titre est inscrit à l'Inventaire des Monuments

La Communauté de communes, propriétaire de cette friche patrimoniale, a souhaité se lancer dans une rénovation d'ampleur de ce bâtiment emblématique.

Ses 3500 m² ainsi que ses espaces extérieurs auront pour vocation à redevenir un lieu hybride, ouvert au public, qui offrira des services de proximité centralisés.

[Découvrir la fiche projet complète](#)



La rénovation du Centre Salvandy est une réelle opportunité pour l'attractivité de notre territoire."

Maurice Boison

Président de la Communauté de communes de la Ténarèze



La réhabilitation du Centre Salvandy est un projet porté par la Communauté de communes de la Ténarèze. Il vise à doter le bassin de vie d'un équipement structurant, participant au rééquilibrage des services à la population sur le territoire. Ce projet de rénovation d'une friche patrimoniale qui vise ainsi à la revitalisation du centre-bourg, au renforcement et au développement de l'offre de services disponibles va également permettre aux habitants de la ville de Condom de retrouver un lieu emblématique."

Sous-préfecture du Gers



© ID Ciné / MR3A Architectes

CHIFFRES CLÉS

6 100

habitants
à Lannemezan

2,7

millions € HT de budget pour
le projet

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Lannemezan (Hautes-Pyrénées)

La réalisation d'un cinéma avec 3 salles à Lannemezan

A contre-pied d'autres communes préférant avoir un cinéma en périphérie, la commune de Lannemezan a souhaité positionner son cinéma en plein cœur de ville dans l'objectif d'être à proximité des habitants et de pouvoir dynamiser son centre.

L'ancien cinéma n'était plus adapté à la demande avec son unique salle et n'a pas pu faire face à d'importants dégâts sur le bâtiment suite à des intempéries. La commune a donc souhaité créer un nouveau cinéma, plus grand et offrant des conditions d'accueil qui répondent à la demande actuelle.

Le portage du bâtiment s'est fait par l'ARAC Occitanie (Agence Régionale Aménagement Construction) sous forme de marché de partenariat et l'exploitation par un professionnel privé exerçant les mêmes activités sur une commune d'un territoire voisin.



Enfin on retrouve un cinéma ! Cinéma moderne et tant espéré par les cinéphiles et autres amateurs de projections d'art et essai mais aussi grand public, nous espérons que cela puisse devenir un point de rencontre culturel incontournable. Beaucoup d'espoir dans cette réalisation !"

Bernard Plano

Maire de Lannemezan



Attendu de toute la population, il ravira petits et grands de par son offre et il constituera un véritable, 3ème lieu, où les usagers auront plaisir à se retrouver. Ce cinéma en plein cœur de ville est une grande fierté pour la commune car cela permettra de redynamiser l'hyper centre et amènera une offre de restauration supplémentaire. L'effet boule de neige fonctionnera à coup sûr !"

Gaëlle Bossard

Cheffe de projet Petites villes de demain



© Office de Tourisme Pyrénées 31 – Anthony Gonzalez

CHIFFRES CLÉS

2 222

habitants

+ de 60

millions d'euros investis par la Région Occitanie dans la réouverture de la ligne de train (mise en circulation d'un train à hydrogène en 2026) entre Gourdan-Polignan et Luchon avec rénovation complète de la gare de Luchon en Pôle d'Échange Multimodal

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Ce projet s'inscrit pleinement dans la dynamique commerciale que nous souhaitons retrouver à Luchon tout en valorisant les commerçants et artisans du territoire Luchonnais et Commingeois."

Danielle Cerezo

Seconde adjointe au maire de Bagnères-de-Luchon



L'État s'engage pleinement aux côtés de Bagnères-de-Luchon, "la reine des Pyrénées" dans son renouveau. Il soutient des grands projets structurants comme la rénovation des emblématiques thermes, le remplacement de l'ascenseur valléen qui la relie à la station de superbagnères, site classé, ou le retour du train. Il porte un projet de grand site classé des hautes vallées transfrontalières du Luchonnais. Avec PVD, l'État agit aux côtés des collectivités pour restaurer l'attractivité et la dynamique commerciale du cœur historique et améliorer les conditions de vie des Commingeois".

Gilles Pellegrin, délégué territorial adjoint ANCT

Bagnères-de-Luchon (Haute-Garonne)

La redynamisation commerciale

Dans l'objectif de revitaliser et de redynamiser l'hypercentre bourg, la ville souhaite redonner à son centre ancien, son attractivité et son identité commerciale, en développant des actions à court et moyen termes afin de réinscrire la place Rouy (marché) dans le cœur de la ville.

Parmi les projets phares de Bagnères-de-Luchon, la municipalité souhaite développer des actions à court et moyen termes dans le quartier réunissant la rue du Docteur Germès, les places Joffre et Rouy. Avec une place Joffre plutôt dynamique, l'objectif est de continuer à valoriser ce quartier afin de proposer aux locaux et aux touristes un espace agréable, où il fait bon vivre et notamment, réinscrire la place Gabriel Rouy dans le cœur de la ville.

Aujourd'hui, cette place permet d'accueillir le marché de plein vent les mercredis et samedis tout au long de l'année. De plus, on y retrouve quelques commerces, une halle abritant le marché couvert ainsi que le centre socio-culturel « Nelson Mandela » accueillant majoritairement la Maison des Jeunes et de la Culture en plus d'autres associations.



© Commune d'Orthez

CHIFFRES CLÉS

11 240

habitants à Orthez

55 000

habitants dans la Communauté de communes
de Lacq-Orthez

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Destinée aux habitants les plus modestes, l'opération a permis de rénover 33 logements du cœur de ville à ce jour, générant 2 millions d'euros de travaux et 766 000 euros d'aides publiques. Dans ce projet transversal, l'amélioration de l'habitat a impulsé une dynamique plus globale d'attractivité de cette ville centre du territoire de Lacq-Orthez."

Patrice Laurent

Président de la Communauté de communes de Lacq-Orthez



La reconquête des locaux vacants, à usage d'habitation ou commercial, constitue un enjeu essentiel pour la revitalisation du centre-ville. En complément de l'OPAH, la commune d'Orthez a voté l'instauration d'une taxe sur les friches commerciales vacantes afin d'inciter les propriétaires concernés à remettre sur le marché des biens inoccupés. Par ailleurs la ville a déployé des aides financières au ravalement de façades, ce qui participe à l'embellissement du centre-ville".

Emmanuel Hanon

Maire d'Orthez

Orthez

(Pyrénées-Atlantiques)

La mise en œuvre d'une OPAH-RU à Orthez

La communauté de communes de Lacq-Orthez (CCLO) a lancé en 2021, aux côtés de la ville d'Orthez et de nombreux partenaires une OPAH-RU. Cette opération d'envergure vise à redynamiser l'attractivité du cœur de ville sur 5 ans.

Le dispositif vise à requalifier l'habitat privé en mobilisant des aides financières issues d'un partenariat entre la CCLO, la ville d'Orthez, l'Anah, la Région Nouvelle-Aquitaine, le Département des Pyrénées-Atlantiques, la Banque des Territoires et Procivis Aquitaine Sud.

Les travaux éligibles sont les travaux d'amélioration énergétique, d'adaptation des logements liée à la perte d'autonomie et/ou au handicap, de réhabilitation complète d'habitat indigne ou très dégradé, de ravalement de façade. Ce programme s'adresse aux propriétaires occupants aux revenus modestes et très modestes, aux propriétaires bailleurs louant un logement conventionné et aux copropriétés fragiles ou dégradées.

NOUVELLE- AQUITAINE



© ATD 24

CHIFFRES CLÉS

1 440

habitants à Saint Aulaye-
Puymangou

903

habitants à Saint Aulaye-Puymangou

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Le projet de revitalisation du centre-bourg de Saint Aulaye-Puymangou repose sur l'attractivité durable, la lutte contre la vacance et l'accès aux services. Il intègre au programme PVD, un projet de création d'un espace multifonctions centré sur ces objectifs tant par le travail pluri acteurs qu'il engage que par la diversité des thématiques qu'il traite (culture, numérique)."

Anne Dribault

Cheffe de projet Petites villes de demain



Petite ville de demain depuis 2021, Saint Aulaye-Puymangou accueille la Flamme olympique. C'est l'occasion de mettre en lumière les réalisations et les projets en cours qui participent à la redynamisation du centre-ville, qui permettent de maintenir et d'améliorer les services publics de proximité, tout en veillant au juste équilibre entre développement économique, transition écologique et solidarité sociale".

Sébastien Lamontagne, préfet de Dordogne

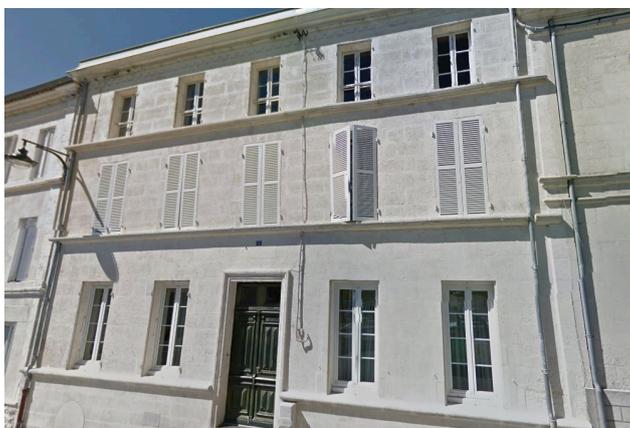
Saint Aulaye-Puymangou (Dordogne)

La création d'une Micro-Folie et la perspective d'intégration à un espace multifonction

Dans le cadre du programme Petites villes de demain, la commune souhaite concrétiser son projet de revitalisation en matière d'amélioration du cadre de vie, de développement de services, mais aussi d'implication des habitants dans les projets associatifs et culturels.

La commune a engagé une politique culturelle ambitieuse sur son territoire, qui se traduit par la présence d'une médiathèque, d'un cinéma, mais aussi d'une école de musique. Elle accueille depuis plus de dix ans le salon international du Pastel en plus de ses musées dédiés au Pastel et au Cognac.

La PVD de Saint Aulaye-Puymangou porte ainsi un projet de création d'un « espace multifonctions » en centre-bourg, dans une bâtisse actuellement vacante, à réhabiliter dont l'acquisition a été portée par EPF en novembre 2023 avec démembrement de propriété au profit de la commune à compter de la date de signature de l'acte.



CHIFFRES CLÉS

4 751

habitants à Barbezieux-Saint-Hilaire

19 926

habitants dans la Communauté de communes
4b Sud-Charente

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Barbezieux-Saint-Hilaire avait déjà mis en place l'opération façade en 2016. Les habitants et commerçants ont su se saisir de ce dispositif d'aide et le centre-ville devient plus attractif. Forte de son succès cette démarche a pu être reconduite jusqu'en 2026."

Léa Dumézil

Cheffe de projet Petites villes de demain

Barbezieux-Saint-Hilaire (Charente)

Une Opération Façades à Barbezieux-Saint- Hilaire

Dans le cadre de sa politique de rénovation du patrimoine bâti, la ville de Barbezieux-Saint-Hilaire souhaite mettre en place une Opération Façades à l'échelle du centre-ville. Son objectif est d'inciter financièrement et techniquement les propriétaires occupants ou bailleurs privés à rénover les façades.

Le périmètre de l'Opération Façades reprend tout le centre-ville et est disponible en annexe du règlement d'intervention. Les immeubles éligibles au dispositif sont :

- les bâtiments de plus de 30 ans
- les façades des bâtiments si elles sont visibles d'au moins un tiers de leur surface depuis la voie publique

La subvention est octroyée :

- dans le cadre d'une rénovation ou d'une reprise à neuf de la façade en sa totalité
- dans le cadre du changement des menuiseries de toute une façade : volets, fenêtre ou portes
- dans le cadre de la rénovation d'une devanture commerciale comprenant le ravalement de la vitrine et de l'entourage bois ou de sa reprise à neuf



© Yann Bacquet

CHIFFRES CLÉS

3 370

habitants à Ruffec

13 753

habitants dans la Communauté de communes
Val de Charente

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Ruffec (Charente)

Le réaménagement de l'ancien tribunal en espace collectif dédié aux acteurs de la vie économique

La commune de Ruffec souhaite agir en faveur du développement de la vie économique locale et ainsi renforcer son attractivité.

Pour ce faire, la collectivité a engagé la rénovation de l'ancien tribunal pour proposer un lieu à disposition des acteurs de la vie économique. Le projet décrit s'inscrit dans une stratégie globale de revitalisation du territoire.

En effet, la commune de Ruffec (et la Communauté de communes Val de Charente) est bénéficiaire d'une part du programme national Petites villes de demain et d'autre part de l'appel à manifestation régional « Revitalisation centres-bourgs ».

À cette occasion, les élus communaux ont travaillé sur un diagnostic de leur territoire afin de définir une politique locale en matière de revitalisation du cœur de ville et de déterminer plusieurs actions de mise en œuvre de cette politique.



Situé entre le cœur de ville et la gare TER, l'ancien palais de justice constitue un bâtiment historique reflétant le patrimoine architectural existant à Ruffec qu'il convient de préserver et de mettre en valeur. La commune de Ruffec a fait le choix d'y créer un lieu de vie au bénéfice des habitants et des acteurs du territoire, en tant qu'espace de rencontre autour de la thématique du développement économique."

Thierry Bastier

Maire de Ruffec



© Les Ilettes – Plan Guide « Montmorillon 2030 » - Citadia Conseil

CHIFFRES CLÉS

5 914

habitants à Montmorillon

41 000

habitants dans la Communauté de communes
Vienne et Gartempe

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Montmorillon (Vienne)

La création d'une coulée verte, les Ilettes, à Montmorillon

Dans le cadre de la redynamisation de son centre-ville, l'équipe municipale de Montmorillon est engagée dans le projet ambitieux de la création d'une coulée verte le long de la rivière Gartempe, afin de connecter l'aire des Ilettes au cœur du centre-ville. Le réaménagement du parc existant et l'installation d'une traversée de la rivière sont également prévus.

La commune de Montmorillon met en œuvre un programme ambitieux de revitalisation de son centre-ville : « Montmorillon 2030 ». Cette feuille de route définit les projets menés à court, moyens et long terme, afin de se doter d'une vision globale de la stratégie de redynamisation du cœur de ville. Afin d'améliorer le cadre de vie des Montmorillonnais et des visiteurs, le projet des Ilettes vise à reconnecter cet espace naturel au centre-ville.

Le parc des Ilettes est également réaménagé pour permettre une diversité d'usages, multigénérationnels. Une concertation est menée avec les associations usagères du site et les habitants afin de concevoir ce projet pour tous : espaces dédiés aux jeux et aux loisirs, zones de pêche, espace libre pour permettre l'organisation d'événements.



Le projet des Ilettes tient fortement à cœur des Montmorillonnais. Ces aménagements permettront à chacun de bénéficier d'un accès à un cadre naturel d'exception le long de rivière la Gartempe. Ces espaces sont révélés pour tous et conçus dans un esprit intergénérationnel."

Marion Mounier-Artic

Cheffe de projet Petites villes de demain

CENTRE-VAL DE LOIRE



© Ville de Valençay

CHIFFRES CLÉS

2 383
habitants

99 327,50
€ HT (coût du
projet)

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Ce projet de nouvel équipement sportif est né de la demande du conseil municipal des jeunes de bénéficier d'un terrain multisport, relayée par le conseil municipal, qui a souhaité y adjoindre un plateau de fitness, ouvert à tous, à partir de 14 ans. Ainsi, ce nouvel équipement permettra de renforcer le lien entre générations, et aux clubs sportifs de valoriser leur pratique au gré de manifestations."

Claude Doucet
Maire de Valençay



Situé à proximité immédiate du gymnase et du collège de Valençay, la création de ce nouvel espace sportif vient compléter l'offre des équipements locaux à destination des associations sportives, des scolaires mais également, à l'ensemble de la population de Valençay et des communes voisines : un vrai lieu intergénérationnel et de partage."

Delphine Chichery
Cheffe de projet Petites villes de demain

Valençay
(Indre)

La création d'un terrain multisports et d'équipements de fitness

Le nouveau terrain multisports et d'équipements de fitness rend accessible la pratique du sport à tous. Ils participent à l'amélioration de la santé des habitants et facilite les liens intergénérationnels indispensables au « bien-être » et « bien-vivre » de la population.

L'implantation d'un terrain multisports et d'agrès présente de nombreux avantages pour la collectivité : un complément des équipements sportifs communaux, l'adaptabilité des différents espaces sportifs aux attentes des sportifs et aux conditions de jeu de chaque pratique, la gratuité d'utilisation, une accessibilité facilitée pour pratiquer un sport à l'improviste et sans avoir besoin d'appartenir à un club.

Cet équipement est également un lieu de rencontre, d'échange et de partage. Il est synonyme d'attractivité pour la commune, car les habitants en sont les grands bénéficiaires, in fine. Il touche un public très diversifié.

CENTRE-VAL DE LOIRE



© Ville du Blanc

CHIFFRES CLÉS

6 229

habitants

42

associations
sportives

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Le Blanc (Indre)

La plaine de jeux du Parc Mis et Thiennot

Prolongeant la reconversion réussie d'une friche industrielle, la ville du Blanc a investi le parc situé en face de l'ancienne gare pour y installer des modules de jeux et de sport destinés à la jeunesse du territoire.

La reconversion de la friche industrielle située autour de l'ancienne gare ferroviaire a donné lieu à la création d'un vaste parc devant le bâtiment historique d'accueil des voyageurs, réhabilité pour accueillir le dojo et l'école de musique municipale.

Cet espace végétalisé, doté d'un vrai potentiel, était pourtant peu investi par les habitants utilisant les services alentours et par les promeneurs empruntant la voie verte (située sur l'emprise de l'ancienne voie ferrée).

La ville du Blanc a donc décidé d'installer sur le parc plusieurs équipements de loisirs, principalement destinés aux enfants et aux adolescents :

- city stade
- modules de pump-track
- modules de fitness
- parc de jeux sécurisé pour la petite enfance

Un projet de plantation d'arbres est en cours pour apporter de la fraîcheur au parc et la ville continue de réfléchir à de nouveaux équipements à installer sur les espaces restants.



L'aménagement de la plaine de jeux a donné une nouvelle dimension à cette partie de la ville, en préservant la mémoire de son passé industriel".

Gilles Lherpinière

Maire du Blanc

CENTRE-VAL DE LOIRE



© Stéphane Delétang

CHIFFRES CLÉS

7 559

habitants

740 450

€ HT

(coût du projet)

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Au-delà du devoir de mémoire, au-delà de la responsabilité qui préoccupe les élus actuels de la ville quant à la sauvegarde du patrimoine, Déols prend soin de son bâti comme d'un trésor pour mieux le partager ensuite avec le plus grand nombre."

Delphine Geneste

Maire de Déols

"Déols a engagé un programme de travaux visant à réhabiliter la porte de l'horloge, classée au titre des monuments historiques. L'inscription de cette opération au programme PVD, souligne l'enjeu que représente le patrimoine du point de vue de l'identité d'un territoire et de sa mise en valeur. La maire de Déols et son équipe municipale ont à coeur de mettre en valeur la richesse de ce patrimoine historique et patrimonial qui va constituer un écrin d'accueil de la Flamme olympique et des festivités populaires organisées par la ville."

Nadine Chaïb, secrétaire générale de la préfecture de l'Indre, déléguée territoriale de l'Agence nationale de la cohésion des territoires adjointe

Déols
(Indre)

La rénovation de la Porte de l'Horloge

Déols, une des plus anciennes cités du Berry, est membre de la Fédération Européenne des sites clunisiens. En résonance avec sa notoriété et son attractivité passée, Déols veut préserver son riche patrimoine bâti historique.

La Porte de l'Horloge, construite au XVe siècle, constitue l'une des trois portes de l'enceinte fortifiée protégeant la ville à cette époque. Inscrite à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques en 1927, ses façades et toitures sont classées en 1931.

Elle participe à donner au centre de Déols son caractère historique aux ruelles étroites et aux échoppes anciennes témoignant d'une vie commerçante autrefois active, et, donnant à la commune son identité, constitue par sa silhouette caractéristique, l'un des bâtiments les plus emblématiques de la commune.

Ce patrimoine est mis en valeur lors des visites guidées réalisées par le musée de l'Abbaye : une visite intitulée « Portes et clochers » permet de découvrir l'édifice d'un point de vue architectural mais aussi insolite en gravissant l'échelle pour accéder à la tour sud-est. Le bâtiment est également ouvert lors des Journées Européennes du Patrimoine.



© Commune de Mauges-sur-Loire

CHIFFRES CLÉS

18 331
habitants

6 700
emplois

[Découvrir la fiche projet complète](#)



La Micro-Folie est l'un des premiers projets qui se concrétisent grâce à Petites villes de demain. C'est l'opportunité de partenariats d'envergure nationale dont nous faisons profiter les habitants."

Gaëtane Gabory

Élue référente Petites villes de demain



Le projet de Micro-Folie permet de rendre accessible aux habitants la culture en toute autonomie mais également de proposer un nouvel espace d'échanges et de rencontres tout en valorisant le patrimoine historique de Mauges-sur-Loire. Ce musée numérique répond en ce sens pleinement aux enjeux du programme nationale Petites villes de demain, en faveur d'un meilleur cadre de vie pour les habitants."

Direction Départementale des Territoires de Maine-et-Loire

Mauges-sur-Loire (Maine-et-Loire)

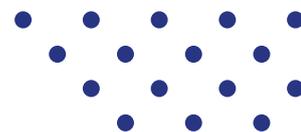
Une Micro-Folie à Mauges-sur-Loire

Grâce au programme Petites villes de demain, la commune de Mauges-sur-Loire a créé une Micro-Folie, équipement culturel innovant, dans la prestigieuse Abbaye de Saint-Florent-le-Vieil. Émerveillement garanti pour petits et grands.

La commune de Mauges-sur-Loire s'est dotée en 2020 d'une feuille de route politique construite sur 4 axes : attractivité, proximité, protection de l'environnement et bien vivre ensemble. L'opportunité d'intégrer le programme Petites villes de demain en 2021 a permis de formaliser ces engagements par un programme d'actions multithématique.

Avec le lancement d'un appel à projets de la DRAC, la commune a découvert le concept de Micro-Folie, initié par l'État et développé par l'Établissement Public de la Villette. Cet équipement rassemble un musée numérique et interactif présentant les œuvres des plus grandes institutions nationales et européennes, mais aussi des modules complémentaires comme la réalité virtuelle, un espace scénique et une bibliothèque temporaire

Au-delà de la qualité des collections et de l'équipement numérique, la commune a surtout misé sur les notions de médiation et de convivialité.



© Cabinet Magma Architecture

CHIFFRES CLÉS

13 000
habitants

37 000
habitants dans
l'intercommunalité

[Découvrir la fiche projet complète](#)



C'est le top départ d'un grand bouleversement dans la carte scolaire des écoles publiques. Il s'agit du plus gros investissement du mandat justifié par la nécessité de mettre en accessibilité les écoles, faire baisser la facture énergétique et réarmer le service public de l'Éducation nationale".

Jean-Pierre Le Scornet

Maire de Mayenne

Mayenne (Mayenne)

La rénovation et l'extension de l'école Pierre et Marie Curie

Située au cœur d'un quartier en pleine mutation, la rénovation et l'extension de l'école Pierre et Marie Curie permettra de regrouper dans un lieu confortable 3 écoles. D'anciens bâtiments devenus vétustes et très énergivores ont conduit au projet de regrouper

Le projet de rénovation de l'école Pierre et Marie Curie s'inscrit dans une politique globale au niveau de la réhabilitation du quartier dit « du Pommier » de Mayenne.

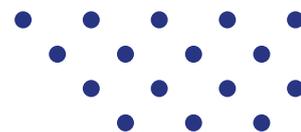
Les élus ont décidé de requalifier ce quartier afin d'y apporter davantage de mixité sociale, de le rendre attractif et de casser son image de quartier « défavorisé ». Ainsi, en matière de logements, de nouveaux programmes d'habitat privé viendront compléter l'offre renouvelée de locatif social : 78 logements démolis pour 130 logements créés d'ici 10 ans.

Ces nouveaux logements permettront d'alimenter et de renouveler les groupes scolaires alentours. Dans un périmètre de 300m, se trouvent tous les niveaux du premier et second degré.



Chef-lieu de l'arrondissement le plus peuplé du département, la ville de Mayenne s'est engagée résolument dans de nombreux projets structurants en matière de réhabilitation de l'habitat et de revitalisation des services offerts à sa population. Au sein de ce quartier du Pommier, le projet de rénovation de l'école, couplé au réseau de chaleur déployé par la ville, constitue une vitrine inspirante des nombreux projets dans lesquels s'engage cette Petite ville de demain."

Anne Bouché, directrice de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial, préfecture de la Mayenne



© Commune de Pré-en-Pail-Saint-Samson

CHIFFRES CLÉS

2 378
habitants

830
emplois

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Pré-en-Pail-Saint-Samson (Mayenne)

Un espace intergénérationnel dans la commune

Depuis 2014, Pré-en-Pail-Saint-Samson s'est engagée dans différentes opérations de revitalisation répondant aux nouveaux besoins de la population, prenant aussi en compte la nécessité de la transition écologique. Bénéficiaire du programme Petites villes de demain, l'ORT a été signée en décembre 2022.

Le projet de transformation de l'ancien camping municipal en espace intergénérationnel est une continuité des différents projets menés (requalification des espaces publics, aménagement de liaisons douces, opération de réhabilitation d'habitat, réhabilitation d'équipements communaux)

Il vient répondre à l'expression d'un besoin : celui d'un lieu de rencontre et de loisirs émis par la population : familles, jeunes, associations, tout en préservant un espace naturel directement accessible en centre-bourg répondant aussi aux enjeux de changements climatiques.



Notre réflexion sur la revitalisation et le dynamisme de notre ville a commencé en 2014. Plusieurs équipements et bâtiments ont été construits depuis, ce qui a permis de répondre aux besoins de nos habitants. Le projet de l'espace intergénérationnel va permettre de clore cette première page du changement de Pré-en-Pail-Saint-Samson. Ce lieu de convivialité permettra à l'ensemble de notre population de se retrouver et de se rencontrer dans notre Petite ville de demain !"

Denis Geslain

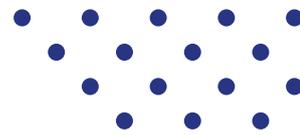
Maire de Pré-en-Pail-Saint-Samson



Au travers de ce projet d'espace intergénérationnel, la commune de Pré-en-Pail-Saint-Samson développe une démarche participative, de design actif et intergénérationnelle particulièrement inspirante et ambitieuse. Son dynamisme est le témoin de l'engagement et de la réussite des élus et de ses habitants autour du projet de cette Petite ville de demain à l'esprit résolument collaboratif et positif."

Anne Bouché, directrice de la coordination des politiques publiques et de l'appui territorial,
préfecture de la Mayenne

NORMANDIE



© Nicolas Barbanchon

CHIFFRES CLÉS

12 640
habitants

29 775
habitants au sein de
Bayeux Intercom

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Bayeux (Calvados)

Le projet d'aménagement urbain et paysager du complexe sportif Eindhoven

Dans la continuité de la construction du complexe sportif Eindhoven, Bayeux a lancé une opération d'aménagement de ses abords extérieurs.

Elle s'inscrit dans une politique globale de développement des mobilités douces et de développement durable.

Étant donné la nécessité d'intervenir lourdement sur le complexe sportif Eindhoven situé en frange du centre-ville, la ville de Bayeux a décidé de travailler sur une restructuration du bâtiment existant qui intègre aujourd'hui un dojo et son jardin zen, une salle d'escalade, une salle de tennis de table dédiée, une salle de musculation, trois salles de danse ainsi que des espaces de vie.



Les abords du complexe sportif Eindhoven ont été conçus pour répondre aux préoccupations environnementales de notre territoire : revêtement perméable, bornes de recharge pour véhicules électriques, stationnement pour les vélos, liaison facilitée avec les bus ; le tout dans un cadre paysager et sécurisé, en complément d'un équipement sportif structurant pour notre territoire."

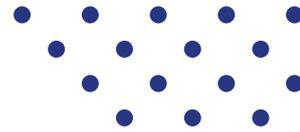
Arnaud Tanquerel

1er adjoint en charge de l'environnement, du sport, des loisirs et de la jeunesse



Bénéficiaire du programme Petites villes de demain, la commune a requalifié un espace public qui participe, au travers de ces choix d'aménagement, à la transition écologique de son territoire : maintien de l'eau dans les sols, diminution des ruissellements urbains et développement des mobilités actives."

Adrien Allard, sous-préfet de l'arrondissement de Bayeux



© Dives-sur-Mer

CHIFFRES CLÉS

5 346
habitants

2,9
millions d'euros (coût total du
chantier de la rénovation du
Beffroi)

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Dives-sur-Mer (Calvados)

La restauration du Beffroi en centre multiculturel à Dives- sur-Mer

Figure emblématique de l'histoire ouvrière de Dives-sur-Mer, le Beffroi a été restauré en centre multiculturel, redonnant vie à cette architecture typique de la fin du 19ème siècle.

Le projet avait pour objectif la reconversion du Beffroi de l'ancienne usine Trefimétaux. Le bâtiment est désormais destiné à accueillir une école de musique et le Sablier, association des Arts de la Marionnette.

Conscients de la haute dimension patrimoniale du lieu, nous avons pensé un théâtre, présentant le minimum d'interface avec l'ancien. Une liaison de verre - sas entre l'accueil et la salle de spectacle - connecte le nouvel édifice à l'ancien, libérant ainsi la façade Nord du bâtiment existant et permettant ainsi le respect de son dessin rigide.

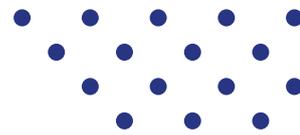
L'extension, voulue comme un monolithe de briques, est conçue selon un gabarit qui répond aux exigences fonctionnelles du programme et aux contraintes urbaines.



La rénovation du Beffroi, site emblématique de la ville, conclut la reconversion de l'ancienne usine Tréfimétaux. En accueillant le Centre National de la Marionnette, l'école de musique intercommunale avec l'espace de la médiathèque devient le poumon culturel de la ville de Dives-sur-Mer."

Pierre Mouraret
Maire de Dives-sur-Mer

NORMANDIE



© Urban Waters

CHIFFRES CLÉS

8 013

habitants

1 056

votants à la
consultation
publique

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Il est apparu comme une évidence, pour nous, d'associer les habitants de Falaise à la décision qui concerne un projet structurant pour leur cadre de vie. Cet exercice de démocratie participative, associé au débat préalable, a permis de constater l'appétence des falaisiens pour ce type d'exercice innovant que nous n'hésiterons pas à renouveler sur d'autres sujets concernant l'avenir de notre commune."

Hervé Maunoury

Maire de Falaise

"Le projet de revitalisation du cours de l'Ante dans la traversée intramuros tente de répondre à plusieurs enjeux comme l'amélioration de la qualité écologique de cette masse d'eau, la restauration de la biodiversité en ville, la création d'une trame verte et bleue source de fraîcheur l'été, l'embellissement du val d'Ante ou encore la réduction des risques d'inondation. Longtemps délaissé, ce patrimoine fluvial a vocation à offrir, à la population et aux touristes, des espaces propices au lien social et à redevenir enfin partie intégrante du paysage".

Tony Guilloteau, responsable structure, Syndicat Mixte du Bassin de la Dives

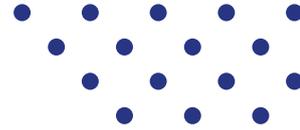
Falaise
(Calvados)

La revitalisation de l'Ante et l'aménagement de ses abords

La ville de Falaise s'est engagée dans la revitalisation de son cours d'eau, l'Ante. L'objectif est de favoriser la continuité écologique et la biodiversité mais aussi de réduire les risques d'inondations lors d'évènements extrêmes.

Les besoins de curage du plan d'eau ont été l'occasion d'une réflexion globale sur la renaturation de l'Ante artificialisé à la Reconstruction : berges bétonnées, ouvrages, cours naturel modifié, étang artificiel.

La ville de Falaise s'est associée au Syndicat Mixte du Bassin de la Dives dans ce projet, bénéficiant de son expertise dans le cadre d'une Assistance à Maîtrise d'Ouvrage. Il s'agissait de mettre en place une restauration écologique de l'intégralité de l'Ante dans Falaise, qui favorise la biodiversité et l'adaptation de la commune au changement climatique tout en renforçant l'intérêt paysager et touristique du site.



© CU Le Havre Seine Métropole

CHIFFRES CLÉS

1 233
habitants

2,5
millions de visiteurs par an

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Étretat, petite ville authentique, prestigieuse et majestueuse grâce à son paysage unique, s'est lancée dans un processus d'évolution et d'adaptation vers l'avenir qu'elle mérite pour ses habitants et ses visiteurs. Son patrimoine historique et culturel en fait d'elle une pépite, rangée dans l'écrin de ses falaises."

André Baillard
Maire d'Étretat



Le cahier de recommandations architecturales et paysagères illustre bien la nouvelle dynamique collective impulsée dans le cadre du dispositif Petites villes de demain. S'il n'est pas une fin en soit, il est l'un des outils au service de la vitalité commerciale de la commune, dans la lignée du droit de préemption commerciale dont elle vient de se doter."

Romain Carat
Chef de projet Petites villes de demain

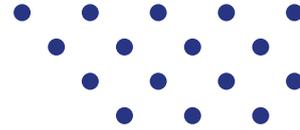
Étretat
(Seine-Maritime)

L'intégration du tissu commercial au paysager urbain - Cahier de recommandations architecturales et paysagères

Grâce à son patrimoine naturel remarquable illustré par ses falaises et aiguilles, la commune est mondialement connue. Pour autant elle demeure une commune rurale littorale, certes active, mais qui doit œuvrer pour maintenir et développer un cadre de vie désirable et une offre de services tout au long de l'année pour ses habitants. C'est partant de ce contexte que la commune a souhaité s'appuyer sur le programme Petites villes de demain, depuis 2021, pour élaborer une stratégie de revitalisation, notamment sur les volets habitat et commerce.

Lancée en fin d'année 2021, l'étude pré-opérationnelle « habitat – commerce » a permis d'élaborer un diagnostic, partagé avec les résidents, les associations ou encore les commerçants.

NORMANDIE



© Ville de Pont-Audemer

CHIFFRES CLÉS

10 670
habitants

32
communes dans la Communauté de
communes Pont-Audemer/ Val de
Risle

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Pont-Audemer (Eure)

La mise en œuvre du Schéma de Mobilités Actives Communal

Le Schéma de Mobilités Actives communal a été élaboré en concertation avec le comité citoyen. Le schéma vise une continuité avec les ouvrages existants et créera un « périphérique piéton/vélo », un atout pour la mobilité active quotidienne pour l'accès à tous aux services et équipements communaux.

La mobilité est une compétence communautaire. Dans ce cadre, un Plan de Mobilité Simplifié (PdMS) commun à 4 EPCI est en cours d'élaboration (Bernay Terres de Normandie, Roumois Seine, Lieuvain Pays d'Auge et Pont-Audemer Val de Risle). Il traitera de l'ensemble des modes de déplacements sur tout le territoire des 4 EPCI.

En complément et venant décliner ce Plan d'actions global, un Schéma des Mobilités Actives Communal (SMAC) s'attachera quant à lui à traiter de la mobilité active à l'échelle du périmètre de la commune de Pont-Audemer.



L'aménagement des bords de la Risle a permis de mieux partager la voirie entre ses différents usagers : les piétons, les PMR, les vélos et les voitures. Ce partage et les projets de connexion de cet aménagement avec ceux prévus dans notre schéma de mobilités actives communal vont permettre aux habitants d'emprunter quotidiennement et en sécurité ces voies douces afin de rejoindre à pied ou en vélo les infrastructures sportives, les services publics, le théâtre, la médiathèque, les commerces et ce, en profitant des abords de la Risle, fil bleu de notre territoire."

Alexis Darmois
Maire de Pont-Audemer

GUYANE



© Marion Briswalter

CHIFFRES CLÉS

4 505

habitants

7 205

habitants dans la
Communauté de communes
de l'Est guyanais

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Ce projet met en évidence des thématiques transversales, allant de l'adaptation aux risques naturels, à l'amélioration du cadre de vie des habitants, en passant par le développement de l'attractivité touristique de la commune de Saint-Georges de l'Oyapock."

Talliana Welli

Cheffe de projet Petites villes de demain



Saint-Georges de l'Oyapock constitue une polarité principale de la communauté des communes de l'est de la Guyane. L'ambition du projet PVD se traduit par la volonté de répondre à différents enjeux liés au développement d'une offre d'habitat, à la requalification des espaces publics, à l'accès aux équipements et à la mise en place d'une stratégie de développement économique. Le projet d'aménagement des berges en constitue une opération d'envergure qui contribuera à conforter le centre bourg comme lieu de vie et de proximité".

Margot Renault, Déléguée territoriale adjointe de l'ANCT, directrice générale de la coordination et de l'animation territoriale, préfecture du Guyane

Saint-Georges de l'Oyapock (Guyane)

L'aménagement, la stabilisation et le confortement des berges du centre-bourg

La ville de Saint-Georges de l'Oyapock entend procéder à la stabilisation des berges et l'aménagement des bords du fleuve de l'Oyapock longeant le centre-bourg sur 3 tranches.

La tranche 1 relative à la façade urbaine du centre-bourg représente la séquence dynamique du centre-bourg, en regroupant l'activité de transport fluvial et en faisant directement face à la place de la mairie, et la place du marché. La tranche 2 concerne également le centre-bourg notamment le village Bambou et le quartier Onozo.

La rive de Saint-Georges de l'Oyapock est soumise aux effets de l'érosion fluviale, ainsi les berges feront l'objet de travaux de consolidation soit par de l'enrochement ou du génie civil et/ou sur certaines portions par du génie végétal.

BRETAGNE



© Marion Briswalter

CHIFFRES CLÉS

2 500
habitants

42 244

habitants dans la Communauté de
communes Ploërmel Communauté

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Josselin (Morbihan)

La requalification du plateau Nord en faveur des mobilités

Petite ville de demain au patrimoine remarquable assumé, Josselin est également résolument tournée vers l'avenir et met en œuvre depuis une décennie un projet de revitalisation qui se poursuit et qui a d'ores et déjà permis un regain d'attractivité de cette commune très touristique du centre Bretagne.

Le projet correspond à l'aménagement d'un pôle d'échange multimodal, d'un maillage de cheminements doux et sécurisés, de la requalification de la Place de la Duchesse Anne et de la rue Saint-Jacques pour une entrée de ville de qualité.

Labellisée Petite cité de caractère depuis 1977, Josselin est une commune rurale de 2 651 habitants traversée par l'Oust canalisée. Sa petite surface (488 ha) lui confère un aspect principalement urbain. Cité médiévale, elle est dotée d'un riche patrimoine bâti avec plusieurs monuments historiques parmi lesquels le château, la Basilique Notre Dame du Roncier, la maison des porches.



La commune de Josselin œuvre depuis de nombreuses années à la requalification de son centre-ville et au renforcement de son attractivité économique, sociale et touristique dans l'intérêt de ses habitants et de ses visiteurs. Lauréate en 2017 de l'AMI « revitalisation des centres-villes et des bourgs ruraux », la commune se réjouit d'être dans le programme Petite ville de demain, permettant ainsi de poursuivre sa politique en faveur du bien vivre, et de jouer pleinement son rôle de pôle d'équilibre principal, au bénéfice des habitants du territoire."

Nicolas Jagoudet
Maire de Josselin



© Ville de Charlieu

CHIFFRES CLÉS

3 900
habitants

24 000
habitants à Charlieu-
Belmont Communauté

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Notre position de ville centre nous pousse à être exemplaire et précurseur dans tous les domaines, notamment environnementaux. Nous sommes convaincus que la ville de demain sera plus végétale mais aussi plus participative, c'est l'essence même de ce projet : un nouveau regard, plus « responsable » pour l'avenir".

Patrice Pavet

Adjoint au maire de Charlieu

Charlieu
(Loire)

Végétaliser le cœur de bourg avec le permis de végétaliser

Dans un objectif d'amélioration du cadre de vie et d'adaptation au changement climatique, la ville de Charlieu a lancé en 2023 un permis de végétaliser.

Embellir le cœur de ville, créer des îlots de fraîcheur, désimperméabiliser, créer des refuges pour la biodiversité et impliquer les habitants dans un projet d'amélioration de leur cadre de vie, tels sont les objectifs du permis de végétaliser.

Lancé en 2023 le permis de végétaliser donne la possibilité aux habitants situés dans le cœur de ville (périmètre ORT) de végétaliser l'espace public en pied de leur façade. Concrètement les habitants intéressés doivent remplir un formulaire de demande qui sera analysé par les services techniques qui par la suite donneront un avis sur le projet.

Une fois la demande acceptée, la municipalité se chargera des travaux de découpe du bitume et de l'amendement en terre, fournira les accroches murales dans le cas où le demandeur souhaite planter des végétaux grimpants et fournira un bon d'achat d'une valeur de 30€ dédié à l'achat des végétaux à dépenser dans l'un des 6 points de ventes locaux. L'achat, la plantation et la gestion de la croissance des végétaux est à la charge du demandeur.



© Commune de Feurs

CHIFFRES CLÉS

8 488
habitants

696
entreprises

[Découvrir la fiche projet complète](#)



La Maison des services crée une synergie entre les acteurs institutionnels et le milieu associatif dans le domaine du social, de l'emploi et de l'accès aux droits. Pour les usagers, la Maison des services est une porte d'entrée unique et un repère dans une sphère administrative tendant toujours plus vers la dématérialisation."

Prescilla Cravotta

Cheffe de projet Petites villes de demain à Feurs

"Au travers de ce projet de Maison des services, la commune de Feurs s'inscrit parfaitement dans l'esprit du programme Petites villes de demain : contribuer à la redynamisation d'un secteur délaissé de son centre-ville en tirant profit d'un patrimoine bâti existant à valoriser et dont la fonction était à réinventer."

Nathalie Meftah, chargée de mission à la Mission Territoriale de la Direction Départementale des Territoires de la Loire

Feurs (Loire)

La création d'une Maison des services au Faubourg Saint-Antoine

Le site du Faubourg Saint-Antoine, secteur stratégique du centre-ville, situé à quelques mètres de la gare, accueillait autrefois de nombreuses activités commerciales qui ont migré en périphérie du centre-ville ou qui ont définitivement fermé.

La Maison des services s'est installée dans les locaux d'une ancienne grande surface de vêtements afin de créer un véritable pôle de services à la population où sont regroupés depuis son inauguration en octobre 2023, un espace France services, les locaux du CCAS, la police municipale et le pôle social du département. En sus de ces institutions, une vingtaine de permanences sont ouvertes au public (CPAM, CAF, CARSAT, SPIP, FNATH, ATMP, conciliateur, PRE, Mission Locale, UTILE, MOD, Pro BTP, Entraide sociale, UDAF, CIDFF, Ellipse)

Le premier bâtiment réhabilité sur ce site, a permis l'ouverture d'une maison de santé accueillant 22 cabinets avec 40 professionnels de santé et le bâtiment qui jouxte cette maison de santé sera, à compter du dernier trimestre 2024, le siège de la communauté de communes de Forez Est



© Ville d'Évian-les-Bains (Nouvelle Image)

CHIFFRES CLÉS

9 108
habitants

2 123
habitants/km²

[Découvrir la fiche projet complète](#)



La requalification du quartier Franc est une illustration de l'engagement de la ville d'Évian-les-Bains sur les 17 objectifs de développement durable. Cette transformation rime avec transition environnementale et sociale en conjuguant valorisation du patrimoine, redynamisation commerciale, accessibilité et végétalisation."

Josiane Lei

Maire d'Évian-les-Bains

Évian-les-Bains (Haute-Savoie)

Le projet du Quartier Franc : aménagements de la « Rue de l'Église et du passage de l'Église »

La ville d'Évian-les-Bains a signé sa convention-cadre Petites villes de demain valant ORT le 19 juin 2023 et souhaite assumer son rôle de ville-centre et solidaire pour l'ensemble de la Communauté de Communes du Pays d'Évian et de la Vallée d'Abondance au moyen d'un projet politique et territorial de revitalisation de centre-ville ambitieux qui s'instaure sur la réussite des 17 objectifs de développement durable.

Collaborant avec le Ministère de la transition écologique pour l'Agenda 2030 et impliquée au sein de la délégation française 2022 pour le Forum politique de haut niveau de l'ONU, le maire d'Évian-les-Bains fait le choix de positionner la commune en territoire démonstrateur de plus-values sociales, économiques et environnementales suivant une démarche prospective et résiliente et une vision « d'Évian à l'horizon 2030 et au-delà ».

En tant que Petite ville de demain, le changement climatique a été identifié comme l'un des enjeux les plus préoccupants et de ce fait intégré dans la grande majorité des actions PVD engagées.



© Commune de Cluses

CHIFFRES CLÉS

16 976
habitants

46 892
habitants dans la Communauté de
communes Cluses Arve et Montagnes
qui réunit 10 communes

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Le projet de Halles Gourmandes s'inscrit dans l'action de la municipalité en faveur de l'attractivité de notre ville. Ce nouvel espace commercial mais aussi lieu de vie, d'animations et d'échanges est effectivement une nouvelle pierre à l'édifice de la nouvelle attractivité clusienne, aux côtés notamment du cinéma, de la résidence seniors, du futur Médipôle 2 et de la rénovation de nos friches industrielles. Cluses bouge et au-delà c'est tout notre territoire qui avance."

Jean-Philippe Mas

Maire de Cluses, vice-président du Conseil Départemental de la Haute-Savoie, président de la Communauté de Communes Cluses, Arve et Montagne

Cluses (Haute-Savoie)

La réhabilitation d'une friche commerciale en Halles gourmandes

Les Halles Gourmandes de Cluses, projet co-construit avec les habitants et les commerçants, au sein d'une ancienne friche commerciale en hypercentre, pour répondre à de nouvelles habitudes de consommations tout en créant un nouvel espace de vie.

Ce projet s'inscrit dans la politique de la municipalité en faveur du développement commercial et de l'attractivité de la ville. Localisées place « Charles de Gaulle », en plein centre-ville, les Halles Gourmandes portent l'ambition d'être une nouvelle locomotive commerciale en lieu et place d'une ancienne friche commerciale.

Le nouvel espace accueillera, comme un marché couvert, des stands de métiers de bouches (boulangerie, boucherie, poissonnerie ou encore primeur) pour proposer de la vente en détails et offrira également un nouveau lieu de convivialité.

En collaboration avec la Chambre de Métiers et de l'Artisanat (CMA), les Halles Gourmandes seront aussi labellisées cité du goût. Soit un lieu dédié à la gastronomie où des ateliers et des cours de cuisine seront proposés pour s'initier, s'exercer, se former et découvrir.



© Restaurant le Fayl

CHIFFRES CLÉS

2 000

habitants

15 160

habitants dans la Communauté de
communes des Savoir-Faire

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Bourbonne-les-Bains (Haute-Marne)

Un parcours touristique pas à pas

La Petite ville de demain de Bourbonne-les-Bains bénéficie d'une forte attractivité grâce notamment à ses thermes réputés. La commune présente en outre un riche patrimoine bâti et historique qui aujourd'hui n'est pas mis en valeur.

Pour mettre en avant le patrimoine de Bourbonne-les-Bains, le PÉTR du pays de Langres a travaillé sur la mise en place d'un sentier d'interprétation sous la forme d'un parcours pas à pas.

Devant plusieurs monuments reconnus de Bourbonne-les-Bains se trouvera une plaque explicative. Les visiteurs seront invités à déambuler dans la ville par un parcours matérialisé par des clous (cf visuel) installé au sol.

Cette démarche s'inscrit dans le projet de redynamisation globale du centre bourg et permettrait aux touristes, aux curistes mais également aux habitants de découvrir la richesse patrimoniale de Bourbonne-les-Bains.



© Ville de Doullens

CHIFFRES CLÉS

6 000
habitants

65
communes dans la Communauté de
communes du Territoire Nord Picardie

[Découvrir la fiche projet complète](#)



En offrant aux habitants un accès aux œuvres des plus grandes institutions culturelles, cette Micro-Folie contribue pleinement à réduire les inégalités culturelles et répond parfaitement à cette ambition que nous avons, l'ambition d'une culture ouverte à tous, sans exclusive d'âge, de sexe, de quartier, de niveau social"

Christelle Hiver
Maire de Doullens

Doullens
(Somme)

Le déploiement d'une Micro-Folie

Pleinement investie dans son ambition d'amener la culture jusqu'à la porte des habitants, le déploiement d'une Micro-Folie par la ville de Doullens permet de doter le territoire d'un véritable outil d'éducation artistique et culturelle et d'en faire un lieu de vie sociale et culturelle au profit de tous les publics.

Au travers du programme Petites villes de demain, dont elle est bénéficiaire depuis 2021, la ville de Doullens a pris la décision de se doter d'une Micro-Folie, au sein même de son musée, classé musée de France.

Cette installation permet de doter le territoire d'un véritable outil d'éducation artistique et culturelle, de conforter ce site comme pôle de centralité urbaine et d'en faire un lieu de vie sociale et culturelle au profit de tous les publics.

Réunissant des milliers de chefs-d'œuvre de plusieurs institutions et musées nationaux (musée Picasso, Institut du monde arabe, le Louvre, le musée d'Orsay, la Cité de la musique) à découvrir sous forme numérique haute définition, la Micro-Folie est une galerie d'art virtuelle mêlant arts plastiques, spectacle vivant, design, architectures.



© Commune de Dourdan

CHIFFRES CLÉS

10 733

habitants
(en 2020)

13

communes dans la Communauté de
communes Le Dourdannais en
Hurepoix

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Dourdan (Essonne)

Le réaménagement de l'espace public du centre-ville

La commune de Dourdan a engagé une réflexion sur le réaménagement de son centre-ville.

Ce projet au cœur d'une ville royale vise à mettre en lumière l'espace public comme un lieu apaisé, convivial et accessible pour tous. Réappropriation et flexibilité des espaces publics sont les enjeux centraux de cette réflexion.

Le centre-ville de Dourdan est un centre historique préservé avec en son cœur deux monuments historiques – le château du XIII^{ème} siècle et l'église Saint Germain.

Malgré un patrimoine riche, il se caractérise également par une omniprésence de la voiture au détriment des modes doux, une saturation de son stationnement, une place centrale sans usage autre qu'un parking, un patrimoine dont les abords ne sont pas mis en valeur et un espace public qui n'est pas tourné vers la mise en lumière des commerces.



Le réaménagement de la place du Général de Gaulle est un enjeu majeur pour notre centre-ville et le dynamisme de nos commerces. Pour y parvenir, nous poursuivons la réalisation d'aménagements tactiques permettant d'adapter les usages en fonction des saisons et besoins. L'incident de la rue de Chartres nous a imposé de revoir la planification et permis de transformer cette difficulté en opportunité pour créer de nouveaux lieux de vie et d'activités commerciales pour le développement de notre centre-ville."

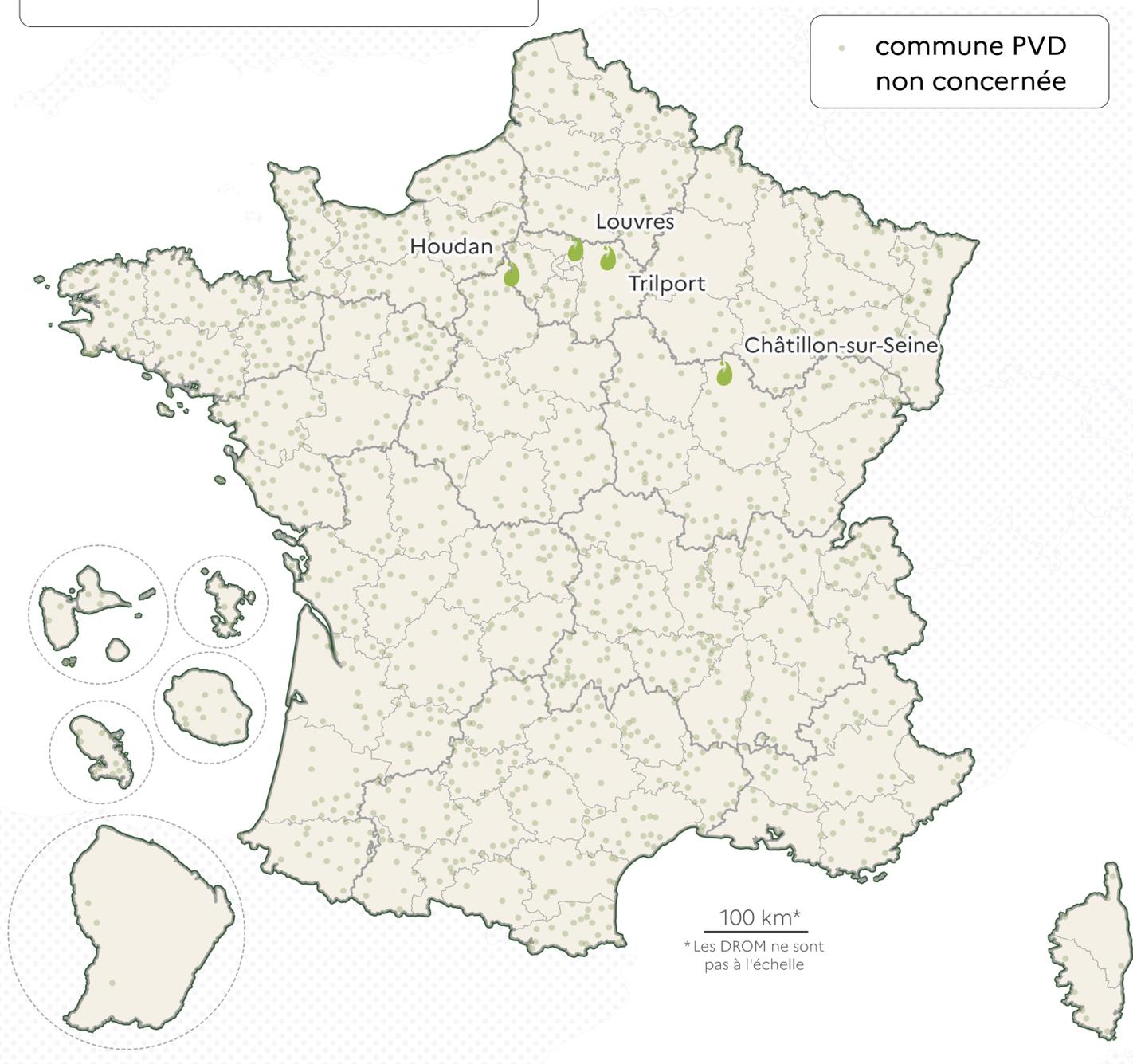
Paolo De Carvalho
Maire de Dourdan

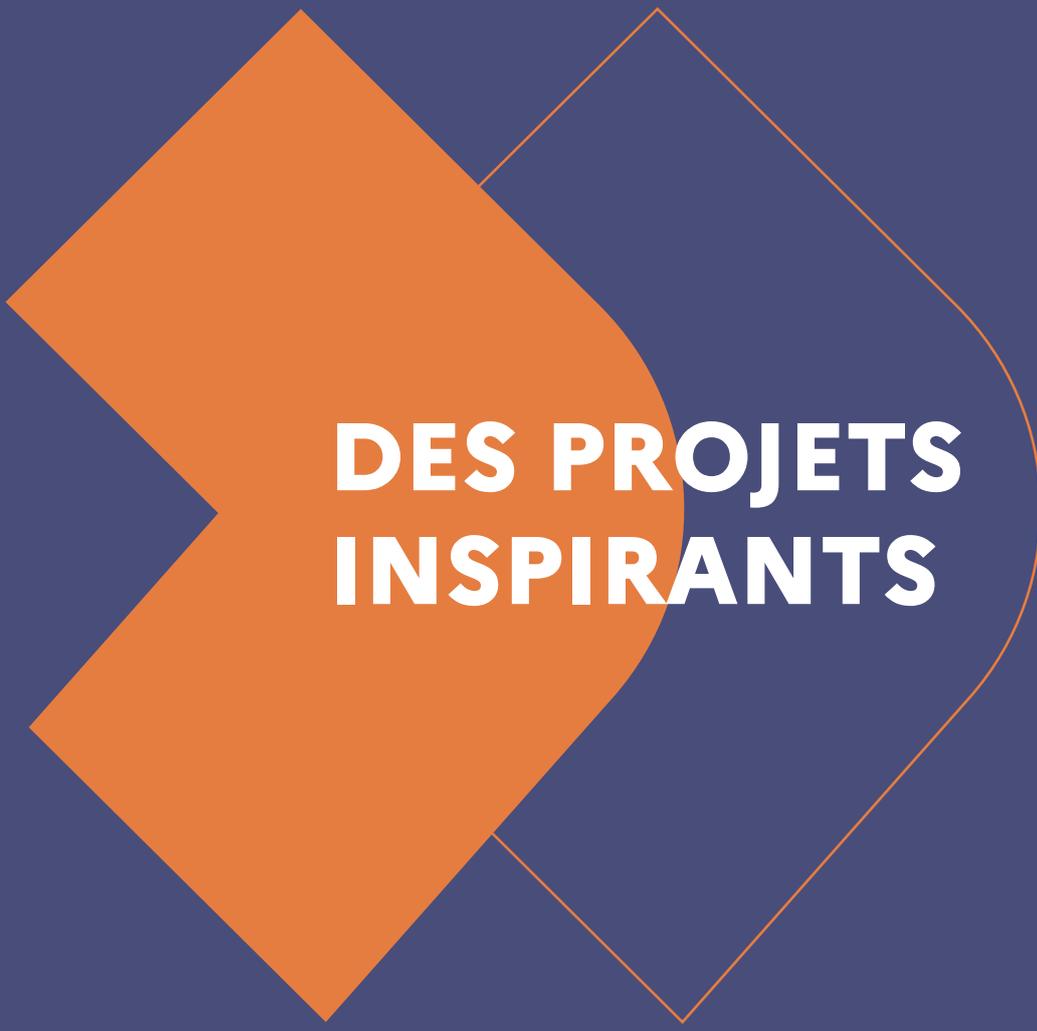
Le Relais de la Flamme Paralympique dans les Petites villes de demain



 commune PVD traversée par la flamme paralympique

 commune PVD non concernée



The image features a dark blue background. In the center, there is a large graphic composed of two overlapping shapes. The left shape is a solid orange diamond. The right shape is a blue diamond with a rounded right edge, outlined in a thin orange line. The text "DES PROJETS INSPIRANTS" is centered in white, bold, uppercase letters, overlapping both shapes.

**DES PROJETS
INSPIRANTS**



© Commune de Louvres

CHIFFRES CLÉS

12 000
habitants

13
communes dans la Communauté
d'agglomération Roissy Pays de France

[Découvrir la fiche projet complète](#)



Le projet s'inscrit dans une démarche de transition écologique en intégrant une technologie innovante, respectueuse de l'environnement. Investir dans un équipement sportif c'est aussi promouvoir les valeurs fondamentales du sport en tant qu'objet de cohésion sociale."

Eddy Thoreau

Maire de Louvres



L'important soutien de l'État en ingénierie, financements et conseils aux territoires apportés dans le cadre du programme Petites villes de demain, se concrétise remarquablement à travers cette réalisation. La position géographique de Louvres lui confère une ouverture aux communes de proximité. Elle répond ainsi aux besoins des usagers de Louvres, mais également à celui des habitants des autres communes rurales environnantes."

Nunzia Paolacci, DTA adjointe de l'ANCT, Val-d'Oise

Louvres (Val-d'Oise)

La réfection du terrain de football synthétique

La culture du football est ancrée sur le territoire communal depuis plusieurs décennies, répondant aux besoins des usagers des villes de Louvres, Puiseux-en-France ainsi que des autres communes environnantes.

Construit au début des années 2000 l'équipement municipal gagnait en vétusté, ne permettant plus le maintien des conditions optimales d'exploitation et de sécurisation des pratiquants (associations sportives, groupes scolaires). Concomitamment, l'enjeu était de revaloriser le potentiel d'attractivité du site tout en réduisant au maximum son empreinte environnementale. À cet effet, le concept du terrain synthétique a été renouvelé au regard des avantages qu'il confère.

En premier lieu, les matériaux employés répondent aux exigences de protection des usagers notamment en ce qui concerne les teneurs en hydrocarbures aromatiques polycycliques, matériaux couramment utilisés dans les revêtements synthétiques, de même en ce qui concerne la traçabilité des produits de remplissage.



© Commune de Trilport

CHIFFRES CLÉS

5 100
habitants

22
% d'habitants ont plus de 60 ans

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Trilport (Seine-et-Marne)

La reconversion du site Nugue

Trilport engage la reconversion du site Nugue, friche industrielle emblématique de la ville. 1^{ère} étape de ce projet global : création d'un lieu partagé composé d'un tiers lieu (coworking, fab lab) et d'un espace de vie sociale.

Nouer et dynamiser les liens sociaux entre habitants et générations constitue un élément clé de la cohésion d'une ville et de l'épanouissement de ses habitants. C'est pourquoi il est important de compléter l'offre en équipements publics fédérateurs qui sont autant de lieux de vie, de rencontres et d'échanges favorisant la dynamique sociale et permettant de produire du commun et du partagé.

Il est apparu opportun d'explorer de nouveaux formats, plus hybrides et agiles et permettant d'approfondir le champ de l'innovation sociale. Volonté qui est à l'origine de la création d'un lieu partagé sur le site Nugue, première étape d'une reconversion totale de l'ancienne usine de coffres forts qui depuis 1898 exportait ses produits sur tous les continents.



Faire de cet équipement innovant, un moteur et un fédérateur des dynamiques sociales, économiques et culturelles du territoire autour notamment mais pas exclusivement des usages numériques et de l'inclusion."

Jean-Michel Morer
Maire de Trilport



© Commune de Houdan

CHIFFRES CLÉS

3 700
habitants

2023
année de la signature de la convention
ORT

[Découvrir la fiche projet complète](#)

Houdan (Yvelines)

La reconquête de la place de la Tour et des placettes associées

Le projet de redynamisation de la place de la Tour consiste à redonner au secteur historique du Donjon, site à haute valeur patrimoniale et touristique, sa vocation centrale et dynamique

Le projet comporte plusieurs enjeux comme :

- la réorientation des locaux commerciaux à proximité de la place afin de se laisser la possibilité d'accueillir un commerce animant la Place de la Tour (identifier les freins et les activités permises par la structure des lieux)
- proposer une signature paysagère forte, garante d'une qualité de l'espace tout en rendant possible l'accueil de manifestations avec des espaces de convivialité, avec implantation de mobilier urbain de confort, sur des espaces et places à proximité des linéaires marchands principaux et stratégiquement placés comme la place de la Tour



Point de départ du relais de la Flamme Paralympique à Houdan, le Donjon fait partie du patrimoine remarquable de la Ville. Houdan est en effet une cité médiévale, où on retrouve des vestiges d'importantes fortifications. La rénovation intérieure du Donjon a débuté en 2012 et a été livrée en 2015. Il est depuis ouvert aux visiteurs et est un lieu de programmation et d'animation culturelle apprécié des publics et plébiscité par les acteurs du patrimoine. Sa rénovation en effet reçu le prix national et spécial du jury du concours « les Rubans du patrimoine. "La ville souhaite désormais se concentrer sur les abords de ce monument historique en lançant une étude permettant d'aboutir à une stratégie d'aménagement de ces espaces publics et de détailler pour le secteur identifié les procédures à suivre, les travaux à réaliser, les éventuels outils à mettre en place pour que la collectivité puisse planifier dans le temps et dans l'espace les actions à engager. L'objectif final étant de concrétiser un ambitieux projet de réaménagement et de redynamisation de ce secteur à haute valeur patrimoniale."

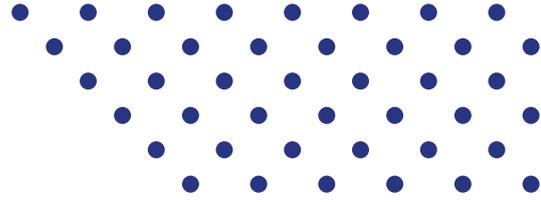
Jean-Marie Tétart
Maire de Houdan

The image features a dark blue background. In the center, there is a large graphic composed of two overlapping shapes. The left shape is a solid orange diamond. The right shape is a blue diamond with a white outline, which overlaps the orange diamond. Centered within these shapes is the text "LE RELAIS DE LA FLAMME EN IMAGES" in a bold, white, sans-serif font, arranged in three lines.

**LE RELAIS DE LA
FLAMME EN
IMAGES**







Petites villes de demain

DES TERRITOIRES EN ACTION

PASSAGE DE LA FLAMME OLYMPIQUE - SEPTEMBRE 2024

Réalisation : Agence nationale de la cohésion des territoires - Septembre 2024

